



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

UFFICIO CONTRATTI

APPALTO N. 4/2010
CIG 043857103D

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA LAVORI PUBBLICI

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Casale Monferrato - Via Mameli 10 - 15033 Casale Monferrato (AL) - Tel. 0142/444111 - Telefax 0142/444312
2. **DETERMINAZIONE A CONTRARRE** n. 107 del 9.02.2010 Settore Tutela Ambiente.
3. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 163/2006.
4. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - a) luogo di esecuzione: Casale Monferrato
 - b) descrizione: Lavori di bonifica coperture Palazzina ex Uffici Eternit di Via Oggero e stazione di sollevamento.
 - c) **Importo a base di gara: € 165.477,91 IVA esclusa**, di cui € 2.309,76 per oneri generici di sicurezza compresi nei prezzi unitari di progetto e € 33.143,45 per oneri speciali per la sicurezza ai sensi D. Lgs. 81/2008. Tali importi non sono soggetti a ribasso d'asta, in attuazione del disposto dell'art. 131 D.Lgs. 163/2006.
 - d) **Importo soggetto a ribasso d'asta: € 130.024,70 I.V.A. esclusa**
 - e) **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) D.Lgs. 163/2006
 - f) **Lavorazioni di cui si compone l'appalto:**
 - Categoria prevalente: OG12 classifica I – Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale* Importo € 111.639,44
 - Categorie scorparabili:**
 - OG1 — classifica I – Edifici civili e industriali** – Importo € 53.838,47
5. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 160 (centosessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 1) termine: **entro le ore 12,30 del giorno MERCOLEDI' 17 MARZO 2010**
indirizzo : Comune di Casale Monferrato – **UFFICIO PROTOCOLLO** - Via Mameli 10 - 15033 Casale Monferrato (AL); L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00, il mercoledì anche dalle ore 14,00 alle ore 16,30.
- 2) modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato;
apertura plichi in **seduta pubblica** il giorno **GIOVEDI' 18 MARZO 2010 alle ore 10,00** presso l'Ufficio Contratti del Comune di Casale Monferrato, all'indirizzo sopra indicato.
- 3) soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti o procuratori dei concorrenti oppure soggetti muniti di apposita delega da parte dei concorrenti.

7. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari a **€ 3.310.00,** corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara, *costituita con le modalità di cui al Capo 1 – punto 2) del Disciplinare di gara.*

8. FINANZIAMENTO: i lavori sono finanziati mediante fondi propri di bilancio. Per le modalità di pagamento si rimanda al capitolato speciale d'Appalto.

9 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006, nonché degli artt. 95, 96 e 97 D.P.R. 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/2006, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 D.P.R. 34/2000.

In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale e di consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) f) e f-bis) del Codice dei Contratti, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di tipo verticale, ai sensi dell'art. 37 comma 6 del Codice dei Contratti, i requisiti di qualificazione di cui al presente bando devono essere posseduti dal capogruppo per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporati ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario o stabile, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio ordinario o stabile.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere c) ed e) del Codice dei Contratti, sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il

consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

10 CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

L'impresa concorrente deve essere in possesso di attestazione SOA adeguata alla categoria prevalente e alla categoria scorporabile **OG1** per i corrispondenti importi.

Relativamente alla categoria **OG1**, a qualificazione obbligatoria, si precisa che ne è consentita l'esecuzione al concorrente soltanto se in possesso della relativa qualificazione. In caso contrario, le lavorazioni appartenenti alla categoria **OG1** dovranno essere interamente subappaltate a imprese in possesso della relativa qualificazione, fatta salva in ogni caso la facoltà di costituire A.T.I. verticale con imprese in possesso della categoria e della classifica adeguata.

Ai sensi dell'art. 212 D.Lgs. 152/2006, è inoltre requisito indispensabile per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali – Categoria 10A – classe d) o superiori.

Si richiama il disposto dell'art. 10 comma 2 lett. h) L. 257/92.

11 TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

12 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: trattandosi di opere con progetto a misura, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122 comma 9 D.Lgs. 163 s.m.i., purchè il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a dieci.

13 DOCUMENTAZIONE: gli interessati possono prendere visione ed estrarre copia del bando integrale consultando il sito www.comune.casale-monferrato.al.it (sezione *Avvisi e bandi di gara*). Gli elaborati progettuali potranno essere visionati presso il Settore Tutela Ambiente del Comune, ore ufficio oppure ne potrà essere richiesta la trasmissione tramite posta elettronica.

14 ALTRE INFORMAZIONI:

a) La Stazione appaltante provvederà a comunicare e richiedere documentazione ed informazioni a mezzo fax

b) Per quanto non disciplinato dal Capitolato Speciale d'Appalto, si applica il Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 145/2000,

c) La presentazione di quanto richiesto nel bando e nel disciplinare allegato, il rispetto delle modalità di presentazione della cauzione provvisoria e dell'offerta sono richiesti **a pena di esclusione**

d) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 38, 39 e 40 D.Lgs. 163/2006;

e) non sono ammesse a partecipare alla gara imprese che alla data di pubblicazione del presente bando siano prive di dipendenti

- f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta idonea e conveniente, ai sensi dell'art. 81 comma 3 D.Lgs. 163/2006;
- g) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, D.Lgs. 163/2006;
- i) ai sensi dell'art. 129, comma 1 D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicatario deve inoltre stipulare polizza assicurativa a favore della Stazione Appaltante per danni di esecuzione, con massimale non inferiore a € 500.000,00 e dovrà inoltre assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale non inferiore a € 500.000,00;
- j) le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal Capitolato speciale d'appalto;
- k) relativamente al subappalto, si richiama l'applicazione dell'articolo 118 D.Lgs. 163/2006, precisando che la quota subappaltabile della categoria prevalente non può essere superiore al 30% dell'importo della categoria stessa;
- l) in conformità alla deliberazione Giunta Comunale n. 309 del 15 settembre 2005, non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di imprese che abbiano concorso alla stessa gara;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, nonché ogni altra documentazione prevista dalla normativa vigente. I pagamenti all'aggiudicatario sono subordinati alla presentazione, entro il predetto termine di venti giorni, delle fatture quietanzate del subappaltatore;
- n) in caso di subappalto l'appaltatore sarà ritenuto solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- o) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dello stesso, la Stazione appaltante ricorrerà all'applicazione dell'art. 140 D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;
- o) è escluso il ricorso all'arbitrato;
- p) ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Comune di Casale Monferrato esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casale Monferrato;
- q) per tutto quanto non espressamente previsto nel presente bando e nell'allegato disciplinare di gara, si richiama l'applicazione della normativa vigente;
- r) l'esito della gara sarà comunicato sul sito Internet del Comune di Casale Monferrato alla pagina <http://www.comune.casale-monferrato.al.it/> (sezioni *Avvisi e bandi di gara*) dal giorno successivo all'aggiudicazione.
- s) responsabile del procedimento: **Ing. Ferdinando ALBERTAZZI**

Casale Monferrato, li 11 Febbraio 2010

**IL DIRIGENTE
SETTORE TUTELA AMBIENTE
Ing. Ferdinando ALBERTAZZI**